AWB PRACOWNIA PROJEKTOWA
ALEKSANDRA WŁOSEK - BUDKOWSKA

ADRES:
ul. Janowska 49a
23-200 Kraśnik

NIP: 7151960664
REGON: 545258469
e-mail: awb.pracownia@gmail.com

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

INWESTOR	**Spółdzielnia Mieszkaniowa "Metalowiec"** **ul. Klonowa 5** **23-204 Kraśnik**
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	**LOKALIZACJA 5 SZLABANÓW NA TERENIE OSIEDLA WIDOK II W KRASNIKU PRZY UL. WYSZYŃSKIEGO**
BRANŻA	**ARCHITEKTONICZNA**
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Gmina: **Kraśnik** Miejscowość: **Kraśnik** Kategoria obiektu budowlanego: **nie kwalifikuje się do kategorii obiektu budowlanego**
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa i numer jednostki ewidencyjnej: **060701_1.0002.197/22; 060701_1.0002. 224/2; 060701_1.0002.224/3; 060701_1.0002.224/6; 060701_1.0002.226/1; 060701_1.0002.226/7; 060701_1.0002.226/9; 060701_1.0002. 226/5; 060701_1.0002. 226/3** Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: **Zachód** Numery działek ewidencyjnych: **197/22; 224/2; 224/3; 224/6; 226/1; 226/7; 226/9; 226/5; 226/3**

ZESPÓŁ AUTORSKI

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. **Aleksandra Włosek – Budkowska**	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: **324/LBOKK/2024**	Branża architektoniczna	30.09.2026	
PROJEKTANT mgr inż. **Grzegorz Matuszak**	do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacji elektrycznych nr uprawnień: **LUB/0134/PWOE/10**	Branża elektryczna	30.09.2026	

Kraśnik, 30.09.2026 r

Projekt architektoniczno-budowlany

SPIS TREŚCI
Część opisowa

1 Podstawa opracowania 5

2 Przedmiot zamierzenia budowlanego 5

3 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego 6

4 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu 6

a) Posadowienie szlabanu 6

b) Bezpieczeństwo użytkowania i dostępność obiektów 6

5 Charakterystyczne parametry obiektu. 6

5.1 Zestawienie powierzchni 7

6 Kolorystyka elewacji 7

7 Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego 8

8 Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych 8

9 Liczba lokali dostępnych dla osób niepełnosprawnych 8

10 Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne 8

11 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie – charakterystyka ekologiczna 8

11.1 Zapotrzebowanie i jakość wody 8

11.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych 8

11.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów 8

11.4 Właściwości akustyczne 8

11.5 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne: 9

12 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło 9

13 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę 9

14 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem 9

15 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej 10

15.1 Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji 10

15.2 Charakterystyka zagrożenia pożarowego w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb - charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych 10

15.3 Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania 10

15.4 Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń 10

15.5 Informacje o podziale na strefy pożarowe 10

15.6 Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia 10

15.7 Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane 11

15.8 Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem 11

15.9 Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie 11

15.10 Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania 11

15.11 Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach 11

15.12 Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne 11

15.13 Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym 11

16 Uwagi realizacyjne 12

Załączniki do opisu projektu architektoniczno - budowlanego

LP.	Nazwa rysunku
Załącznik nr 1	Oświadczenie Projektantów
Załącznik nr 2	Uprawnienia Projektanta branży architektonicznej
Załącznik nr 3	Zaświadczenia z Izby Projektanta branży architektonicznej
Załącznik nr 4	Uprawnienia Projektanta branży elektrycznej
Załącznik nr 5	Zaświadczenia z Izby Projektanta branży elektrycznej

Część graficzna

LP.	Numer rysunku	Nazwa rysunku	Skala
	PROJEKT		
1.	PB.01	RYSUNEK TECHNICZNY SZLABANU	-
2.	PB.02	PROJEKTOWANY FUNDAMENT POSTUMENTU	1:100

1 Podstawa opracowania

- Uzgodnienia z Inwestorem,
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z Dz. U. z 2026 r. poz. 524 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020r. Poz 1609 z późń. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109 poz. 719 z późń. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz. 1030),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2117)

2 Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest lokalizacja 5 szlabanów na terenie osiedla Widok II w Kraśniku.

W ramach projektu objętego niniejszym wnioskiem zaprojektowano:
- lokalizację 5 szlabanów wraz z linią kablową WLZ - długość linii kablowych dla zasilania szlabanów:
    - Szlaban nr 1 – 73m
    - Szlaban nr 2 – 31m
    - Szlaban nr 3 – 42m
    - Szlaban nr 4 – 44m
    - Szlaban nr 5 – 96m

Adres inwestycji:
Osiedle Widok II zlokalizowane między ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego, a ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 23-204 Kraśnik,

Identyfikator działki: 060701_1.0002.197/22; 060701_1.0002. 224/2; 060701_1.0002.224/3; 060701_1.0002.224/6; 060701_1.0002.226/1; 060701_1.0002.226/7; 060701_1.0002.226/9; 060701_1.0002. 226/5; 060701_1.0002. 226/3

Obręb: Zachód

Numer działki: 197/22; 224/2; 224/3; 224/6; 226/1; 226/7; 226/9; 226/5; 226/3.

Kategoria obiektu budowlanego:
Projektowana inwestycja nie kwalifikuje się do kategorii obiektu budowlanego.

Inwestor:
Spółdzielnia Mieszkaniowa „Metalowiec"
Ul. Klonowa 5
23-204 Kraśnik

3 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Niniejsze opracowanie dotyczy lokalizacji 5 szlabanów na osiedlu Widok II w Kraśniku. Celem inwestycji jest organizacja i kontrola ruchu pojazdów kołowych na terenie obszaru osiedla będącego własnością Spółdzielni Mieszkaniowej „Metalowiec".

4 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu

Niniejsze opracowanie dotyczy lokalizacji 5 szlabanów na osiedlu Widok II w Kraśniku. Nie projektuje się obiektów kubaturowych.

a) Posadowienie szlabanu

Szlaban to całość systemu złożonego z kilku elementów które działają wspólnie.

Szlaban będzie składał się z postumentu do którego będzie przymocowane ramię szlabanu. Przewidziano podporę podnoszoną razem z ramieniem

Postument będzie miał żelbetowy fundament – rysunki szczegółowe przedstawiono w części graficznej niniejszego opracowania.

b) Bezpieczeństwo użytkowania i dostępność obiektów

Planowana inwestycja nie będzie ograniczała dostępności do budynków wchodzących w skład osiedla Widok II. Celem inwestycji jest organizacja i kontrola ruchu pojazdów kołowych na terenie obszaru osiedla będącego własnością Spółdzielni Mieszkaniowej „Metalowiec".

5 Charakterystyczne parametry obiektu.

Projektowana inwestycja dotyczy lokalizacji 5 szlabanów. Nie projektuje się obiektów kubaturowych.

Dane techniczne:

Powierzchnia zabudowy	nie dotyczy
Powierzchnia użytkowa	nie dotyczy
Powierzchnia całkowita	nie dotyczy
Kubatura	nie dotyczy
Długość	nie dotyczy
Szerokość	nie dotyczy

Wysokość do kalenicy	nie dotyczy
Ilość kondygnacji	nie dotyczy

Szczegółowe gabaryty pojedynczego szlabanu przedstawiono w części graficznej niniejszego opracowania.

5.1 Zestawienie powierzchni

Nie dotyczy. Niniejsze opracowanie dotyczy lokalizacji 5 szlabanów na osiedlu Widok II w Kraśniku. Nie projektuje się obiektów kubaturowych.

6 Kolorystyka elewacji

Niniejsze opracowanie dotyczy lokalizacji 5 szlabanów na osiedlu Widok II w Kraśniku. Nie projektuje się obiektów kubaturowych. W części graficznej przedstawiono wygląd przedmiotowego szlabanu oraz rysunki techniczne z nim związane.

7 Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Każdy z pięciu szlabanów będzie posadowiony na własnym żelbetowym fundamencie. Rysunek rozwiązania tego założenia przedstawiono w części graficznej niniejszego opracowania.

8 Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy.

9 Liczba lokali dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

10 Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Planowana inwestycja nie będzie ograniczała dostępności do budynków wchodzących w skład osiedla Widok II. Celem inwestycji jest organizacja i kontrola ruchu pojazdów kołowych na terenie obszaru osiedla będącego własnością Spółdzielni Mieszkaniowej „Metalowiec".

11 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie – charakterystyka ekologiczna

Budowa nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia mieszkańców i użytkowników budynków wchodzących w skład osiedla Widok II i ich otoczenia.

11.1 Zapotrzebowanie i jakość wody

Nie dotyczy.

11.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

Projektowana inwestycja nie emituje ponadnormatywnych zanieczyszczeń w tym zapachów, zanieczyszczeń pyłowych i płynnych.

11.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Projektowana inwestycja nie będzie wytwarzała odpadów.

11.4 Właściwości akustyczne

Przedmiot opracowania nie będzie emitował dźwięków.

11.5 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

Planowana inwestycja nie wprowadza do powietrza, wody, gleby i ziemi wibracji oraz nie wpływa, na jakość powierza i pozwala na utrzymanie w nim poziomów substancji poniżej dopuszczalnych dla nich poziomów lub co najmniej na tych poziomach. Inwestycja nie wpływa, na jakość wód podziemnych i powierzchniowych.

12 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Planowana inwestycja nie jest obiektem kubaturowym. Nie wymaga zapewnienia ogrzewania. Niezbędną instalacją do działania szlabanu jest zaprojektowanie linii wlz.

13 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę

Nie dotyczy.

14 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem

Projektowane szlabany drogowe zasilane będą z instalacji zalicznikowej z istniejących tablic rozdzielczych administracyjnych w budynkach nr. 13, 9 i 17. Istniejące administracyjne tablice rozdzielcze będą doposażone w wyłączniki różnicowoprądowe i nadprądowe oraz podliczniki energii elektrycznej. Zasilanie napędów szlabanów projektuje się wykonać doziemną instalacją elektryczną typu YKXS 3x2,5mm^2/1kV.

Istniejąca moc przyłączeniowa dla budynków jest wystarczająca dla pokrycia na zapotrzebowanie w energię elektryczną przez projektowane szlabany.

Sterowanie pracą szlabanów będzie za pomocą pilotów. Szlabany będą wyposażone w moduł awaryjny SOS umożliwiający wjazd dla pojazdów uprzywilejowanych.

Szlabany wyposażone będą w napęd 24V oraz układ sterowania i automatyki. Zasilanie szlabanu 230V, moc 300W. Kable wprowadzone będą do korpusu szlabanu w rurach osłonowych poprzez fundament szlabanu.

Szczegółowe wykonanie instalacji elektrycznych wg projektu technicznego.

15 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021r. poz. 1722) ustala się warunki ochrony przeciwpożarowej.

15.1 Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji

Nie projektuje się obiektów kubaturowych. Projekt dotyczy lokalizacji 5 szlabanów na osiedlu Widok II.

15.2 Charakterystyka zagrożenia pożarowego w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb - charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych

Na działce objętej wnioskiem zlokalizowanych jest 5 budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z urządzonym zagospodarowaniem terenu składającym się z utwardzeń pod komunikację pieszą, kołową, opaski, miejsca postojowe, place gospodarcze i powierzchnię biologicznie czynną. Teren osiedla Widok II jest wyposażony w drogi pożarowe. Planowana lokalizacja szlabanów nie będzie ograniczała dostępu pojazdom uprzywilejowanym. Każdy postument szlabanu będzie wyposażony w panel SOS - sterownik z mikrofonem zewnętrznym umożliwiającym awaryjne otwarcie szlabanu za pomocą sygnałów akustycznych.

Planowana inwestycja nie będzie stwarzała zagrożenia pożarowego.

15.3 Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Nie dotyczy.

15.4 Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Kategorii zagrożenia pożarowego planowanej inwestycji – nie określa się.

15.5 Informacje o podziale na strefy pożarowe

Nie dotyczy.

15.6 Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia

Nie dotyczy.

15.7 Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Nie dotyczy.

15.8 Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

Przedmiot opracowania nie powoduje zagrożenia wybuchem.

15.9 Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

Lokalizacja 5 szlabanów będąc przedmiotem niniejszego opracowania nie wpływa na ewakuację ludzi lub ich uratowania. Planowana lokalizacja szlabanów nie będzie ograniczała dostępu pojazdom uprzywilejowanym. Każdy postument szlabanu będzie wyposażony w panel SOS - sterownik z mikrofonem zewnętrznym umożliwiającym awaryjne otwarcie szlabanu za pomocą sygnałów akustycznych.

15.10 Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania

Teren osiedla Widok II jest wyposażony w drogi pożarowe. Planowana lokalizacja szlabanów nie będzie ograniczała dostępu pojazdom uprzywilejowanym. Każdy postument szlabanu będzie wyposażony w panel SOS - sterownik z mikrofonem zewnętrznym umożliwiającym awaryjne otwarcie szlabanu za pomocą sygnałów akustycznych.

15.11 Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach

Nie dotyczy.

15.12 Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Nie dotyczy.

15.13 Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym

Nie określa się.

16 Uwagi realizacyjne

- Projekt w fazie realizacji należy rozpatrywać łącznie z projektem technicznym. Zarówno opisy i rysunki branżowe należy rozpatrywać jako integralną całość;
- Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego wszystkie atesty na zastosowane materiały budowlane i elementy wyposażenia;
- Przed zamówieniem wszystkich elementów montażowych należy dokonać powtórnych pomiarów;
- Wszystkie zastosowane materiały i rozwiązania systemowe muszą posiadać dokumenty formalno-prawne w zakresie rozprzestrzeniania ognia oraz odporności ogniowej (deklaracje zgodności, aprobaty oraz certyfikaty);
- Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych – zgodnie ze sztuką budowlaną(warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych). Roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy, polskimi normami i przepisami;
- Wszelkie wymienione w projekcie materiały i technologie mogą być zamienione na inne przy zachowaniu tych samych parametrów technicznych i jakościowych;

Opracowanie:
mgr inż. arch. Aleksandra Włosek – Budkowska

AWB PRACOWNIA PROJEKTOWA
ALEKSANDRA WŁOSEK - BUDKOWSKA

ADRES:
ul. Janowska 49a
23-200 Kraśnik

NIP: 7151960664
REGON: 545258469
e-mail: awb.pracownia@gmail.com

ZAŁĄCZNIKI DO OPISU PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

LP.	Nazwa rysunku
Załącznik nr 1	Oświadczenie Projektantów
Załącznik nr 2	Uprawnienia Projektanta branży architektonicznej
Załącznik nr 3	Zaświadczenia z Izby Projektanta branży architektonicznej
Załącznik nr 4	Uprawnienia Projektanta branży elektrycznej
Załącznik nr 5	Zaświadczenia z Izby Projektanta branży elektrycznej

Kraśnik, 30.09.2026 r

ZAŁĄCZNIK NR 1

AWB PRACOWNIA PROJEKTOWA
ALEKSANDRA WŁOSEK - BUDKOWSKA

ADRES:
ul. Janowska 49a
23-200 Kraśnik

NIP: 7151960664
REGON: 545258469
e-mail: awb.pracownia@gmail.com

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

INWESTOR	**Spółdzielnia Mieszkaniowa "Metalowiec"** **ul. Klonowa 5** **23-204 Kraśnik**
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	**LOKALIZACJA 5 SZLABANÓW NA TERENIE OSIEDLA WIDOK II W KRASNIKU PRZY UL. WYSZYŃSKIEGO**
BRANŻA	**ARCHITEKTONICZNA**
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Gmina: **Kraśnik** Miejscowość: **Kraśnik** Kategoria obiektu budowlanego: **nie kwalifikuje się do kategorii obiektu budowlanego**
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa i numer jednostki ewidencyjnej: **060701_1.0002.197/22; 060701_1.0002. 224/2; 060701_1.0002.224/3; 060701_1.0002.224/6; 060701_1.0002.226/1; 060701_1.0002.226/7; 060701_1.0002.226/9; 060701_1.0002. 226/5; 060701_1.0002. 226/3** Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: **Zachód** Numery działek ewidencyjnych: **197/22; 224/2; 224/3; 224/6; 226/1; 226/7; 226/9; 226/5; 226/3**

Zgodnie z art. 34 ust. 3d Ustawy z dnia 07.07.1994r. „Prawo Budowlane" - tekst jednolity (Dz. U. Z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oświadczam, że przedłożony projekt został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. **Aleksandra Włosek – Budkowska**	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: **324/LBOKK/2024**	Branża architektoniczna	30.09.2026	
PROJEKTANT mgr inż. **Grzegorz Matuszak**	do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacji elektrycznych nr uprawnień: **LUB/0134/PWOE/10**	Branża elektryczna	30.09.2026	

Kraśnik, 30.09.2026r.

ZAŁĄCZNIK NR 2

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 106/502-U/LBOKK/2024 Lublin, dnia 25 czerwca 2024r.

DECYZJA nr 324/LBOKK/2024

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551), w związku z art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1, 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 15a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725); zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego na wniosek z dnia 7 marca 2024 r.,

nadaje się

Pani mgr inż. arch. Aleksandrze Włosek-Budkowskiej

urodzonej w dniu 18 marca 1993r. w Kraśniku, po stwierdzeniu posiadania odpowiedniego wykształcenia technicznego i odbycia wymaganej praktyki zawodowej oraz po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu,

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ

Niniejsze uprawnienia upoważniają do: projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego i kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, nie wymaga uzasadnienia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący: mgr inż. arch. Krzysztof Korona
2. Wiceprzewodniczący: mgr inż. arch. Marek Naja
3. Sekretarz: mgr inż. arch. Adriana Sędłak
4. Członek: mgr inż. arch. Krzysztof Łopucki
5. Członek: mgr inż. arch. Joanna Mużykowska

Pouczenie:
Niniejsza decyzja jest ostateczna i zgodnie z art. 127 § 1a k.p.a. nie przysługuje od niej odwołanie. W terminie 30 dni od jej doręczenia stronie przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Lublinie. Skargę wnosi się za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP. Wpis stały od skargi wnosi 200 zł i uiszczany jest gotówką do kasy sądu administracyjnego lub na rachunek bankowy tego sądu. Stronie przysługuje możliwość ubiegania się o prawo pomocy, obejmujące zwolnienie strony od kosztów sądowych oraz bezpłatne ustanowienie profesjonalnego pełnomocnika.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: mgr inż. arch. Aleksandra Włosek-Budkowska
2. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (decyzja ostateczna)

ZAŁĄCZNIK NR 3

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Aleksandra Włosek-Budkowska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **324/LBOKK/2024**, jest wpisana na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0454.**

Członek czynny od: 07-08-2025 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-07-2026 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2027 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Michał Hagemejer, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0454-F92D-ADEY-BY26-9B5E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 8 grudnia 2010 r.

LOIIB.OKK.7131 / 252 – 7132 / 252 / 10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów */ Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./*, art. **13 ust. 1 pkt. 1 i 2 , art. 14 ust. 1 pkt. 5** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane */ tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm. /*, oraz **§ 11 ust. 1 pkt. 1, § 12, § 15 i § 24 ust. 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 / i art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Grzegorz MATUSZAK

magister inżynier

urodzony dnia 26 czerwca 1979 r. w Siedliszczu

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0134/PWOE/10

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek
mgr inż. Maria Kosler

Członek
mgr inż. Edward Woźniak

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK.
dr inż. Bolesław Horyński

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Matuszak
   ul. Nowa 25,
   21-070 Cyców
2. Główny Inspektor
   Nadzoru Budowlanego
3. a/a

- 2 -

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

Pan Grzegorz MATUSZAK

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art.13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym w/w specjalnością , niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- **projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,**
- **kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,**
- **kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,**
- **wykonywania nadzoru inwestorskiego**
- **sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.**

bez ograniczeń

II. Na mocy § 15 ust.1 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 83, poz. 578 /, niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- **sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie tej specjalności,**
- **projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.**

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek
mgr inż. Maria Kosler

Członek
mgr inż. Edward Woźniak

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK.
dr inż. Bolesław Horyński

ZAŁĄCZNIK NR 5

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-IBU-MCG-MA7 *

Pan Grzegorz Matuszak o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0102/11

adres zamieszkania

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-05 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

AWB PRACOWNIA PROJEKTOWA
ALEKSANDRA WŁOSEK - BUDKOWSKA

ADRES:
ul. Janowska 49a
23-200 Kraśnik

NIP: 7151960664
REGON: 545258469
e-mail: awb.pracownia@gmail.com

CZĘŚĆ GRAFICZNA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

LP.	Numer rysunku	Nazwa rysunku	Skala
	PROJEKT		
1.	PB.01	RYSUNEK TECHNICZNY SZLABANU	-
2.	PB.02	PROJEKTOWANY FUNDAMENT POSTUMENTU	1:100

Kraśnik, 30.09.2026 r